

黄酒产业园项目（一期）工程（生产及生产辅助区域）

机修（熟曲）车间、包装材料仓库施工项目 招标公告

1. 招标条件

黄酒产业园项目（一期）工程已由绍兴市越城区发改局以 2019-330602-15-03-033834-001 批准建设，建设资金来自 自筹，出资比例为 100%，项目业主为 浙江古越龙山绍兴酒股份有限公司，委托代理机构为浙江翔实建设项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的（生产及生产辅助区域）机修（熟曲）车间、包装材料仓库 的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目投资估算 227029.1 万元，工程概算 216571.72 万元，其中建安工程造价 124578.22 万元，建设规模：总用地面积 430 亩，新增建设用地 430 亩，总建筑面积 378000 平方米，其中地上建筑面积 362000 平方米，地下建筑面积 16000 平方米，新增建筑面积 378000 平方米。项目设计生产能力为：黄酒 10 万 KL/年，瓶酒、小坛酒灌装 10 万日 KL/年，大坛酒灌装 2 万 KL/年，糟烧白酒 2550KL/年，本次新增工程为：115 机修（熟曲）车间、116 包装材料仓库，建筑面积 10050 平方米，最大单跨 32 米，建设地点：绍兴市。

2.2 招标范围：施工图范围内 115 机修（熟曲）车间、116 包装材料仓库建筑主体等施工内容（不包括工艺设备安装）。具体包括但不限于土建工程、钢结构工程、仓库堆场、雨水系统、电气系统、消防系统、通风系统等，本项目建筑面积 10050 平方米，最大单跨 32 米；具体范围及内容详见施工图及标底预算书。本次招标建安工程造价：3850.0667 万元。

2.3 施工总工期：263 日历天。

3. 投标人资格要求

（一）投标人：

3.1 具备 建筑工程施工总承包二级及以上 资质；

3.2 具备有效的企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有专职安全生产管理人员 A 类证书；

3.3 自 2018 年 1 月 1 日以来承接过 单项施工合同价 3000 万元（或总建筑面积 1 万平方米）及以上的工业建筑项目施工业绩；

投标文件中须同时提供施工合同、竣工验收证明（包括：竣工验收记录或竣工验收证书或竣工验收报告或竣工验收备案表，如提供竣工验收记录，还需提供完工证明并加盖业主公章）；若以上资料还不能体现业绩要求，则须提供业主证明（有项目业主盖章）。

“工业建筑”定义以《工业建筑节能设计统一标准》（GB 51245-2017）中的定义为准，工业建筑“由生产厂房和生产辅助用房组成，其中生产辅助用房包括仓库及公用辅助用房等”。

3.4 本次招标 接受 / 不接受联合体投标。联合体投标的应满足下列要求： /

3.5 （招标人需要增加的、符合法律法规的其他要求）。

（二）拟派项目负责人：

3.6 拟派项目负责人具有注册在投标人单位的 建筑工程专业一级建造师 执业资格，同时具有有效的专职安全生产管理人员 B 类证书。如在投标截止日存在其他任何在建合同工程（在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期，或者不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期）担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标；

3.7 （招标人需要增加的、符合法律法规的其他要求）。

（三）其他：企业具有绍兴市公共资源交易中心工程建设项目年度登记资格并在有效期内。

3.8 拟派施工现场专职安全生产管理人员，具有专职安全生产管理人员 C 类证书，人数符合住房和城乡建设部《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》（建质〔2008〕91 号）的规定；

3.9 投标人及其拟派项目负责人未被列入全国建筑市场公共监管平台黑名单或浙江省建筑市场公共监管平台失信名单；

3.10 投标人及其拟派项目负责人未被列入招标投标失信黑名单（以浙江省发展和改革委员会公布的披露期内的失信黑名单为准）；

3.11 投标人及其拟派项目负责人自 2020 年 1 月 1 日起至投标截止日止无行贿犯罪记录，并未被列入失信被执行人名单；

3.12 （招标人需要增加的、符合法律法规的其他要求）。

4. 招投标方式

4.1 公开招标。

5. 招标文件的获取

5.1 本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放绍兴市公共资源交易中心新版电子招投标交易平台（<http://p.ggb.sx.gov.cn:6081/TPBidder/>），潜在投标人自行注册登记。

5.2 招标文件下载网址：潜在投标人登录绍兴市公共资源交易中心新版电子招投标交易平台自行下载招标文件。

5.3 招标文件网上下载时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2023 年 6 月 21 日 9 时 30 分，电子招标投标交易平台：绍兴市公共资源交易中心电子招投标交易平台

7. 联系方式

招标人：浙江古越龙山绍兴酒股份有限公司 招标代理机构：浙江翔实建设项目管理有限公司

地 址：绍兴市越城区北海桥 地 址：绍兴市阳明北路 692 号

联系人：张先生 联系人：周成龙

电 话：0575-85176045 电 话：18358503880

2023 年 5 月 25 日